

KARTA EWIDENCYJNA OBIEKTU NIERUCHOMEGO

NIWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość

ŁÓDŹ

1. Nazwa

BUDYNEK KOSTNICY, później magazyn odpadów medycznych, w zespole historycznego zespołu budowlanego Łódzkiego Szpitala Żydowskiego im. Izraela i Leonii małżonków Poznańskich, później Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 3 im. dr. Seweryna Sterlinga

2. Czas powstania

lata 80. XIX w.

9. Materiały graficzne



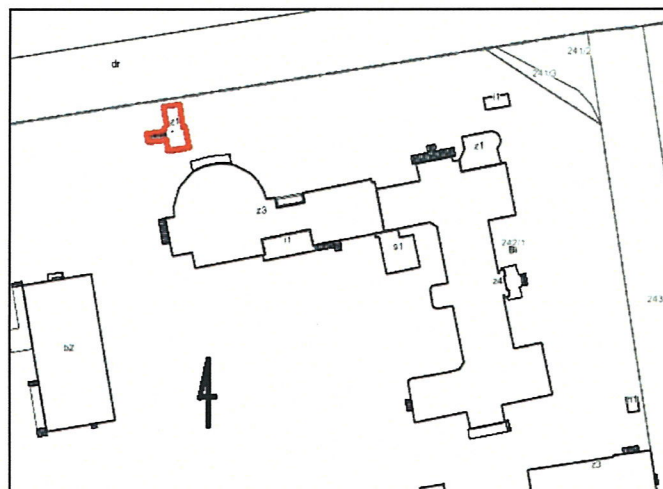
Widok budynku od strony południowo-wschodniej



Widok budynku od strony północno-wschodniej



Widok budynku od strony południowo-zachodniej



Plan sytuacyjny z zaznaczonym budynkiem kostnicy
Źródło mapy: <https://mapa.lodz.pl/mapaogolna/>

4. Adres (ulica, nr posesji)

**ul. Sterlinga 1/3
(dz. 242/1, obręb S-1)**

5. Przynależność administracyjna

Województwo: **łódzkie**

Powiat: **miasto Łódź**

Gmina: **miasto Łódź**

6. Współrzędne geograficzne

N: 51°46'46.3'' E. 19°28'00.1''

7. Użytkowanie obecne

Obiekt nieużytkowany

8. Stan zachowania

dostateczny (3)

Opis:

Budynek kostnicy wchodzi w skład zespołu budowlanego Łódzkiego Szpitala Żydowskiego im. Izraela i Leonii małżonków Poznańskich. Budowę szpitala rozpoczęto w 1886 r., obiekt został oddany do użytku w 1890 r. Kostnica powstała najprawdopodobniej w tym samym czasie. Widnieje ona już w pierwotnym projekcie budowy szpitala z 1883 r., jednak ostatecznie zrealizowano obiekt o nieco innym niż pierwotnie projektowanym kształcie. Kostnica jest zaznaczona na planie sytuacyjnym stanowiącym załącznik do projektu budowlanego stróżówki i izby przyjęć z 1890 r. oraz na mapie Starzyńskiego z 1897 r.

Budynek jest usytuowany przy północnej granicy założenia. Jest to obiekt murowany z cegły pełnej, tynkowany, z jedną kondygnacją nadziemną, z piwnicą (dawną lodownią), strop drewniany kryty papą. Obiekt założony na rzucie prostokąta, przy czym część północna węższa od części południowej. Wnętrze parteru podzielone na dwa pomieszczenia. Od strony zachodniej do budynku przylegają schody prowadzące do piwnicy, wejście do budynku znajduje się w pierwszej osi w elewacji wschodniej. W elewacji południowej oraz wschodniej znajduje się profilowane obramienie, stanowiące prawdopodobnie pozostałość otworu drzwiowego. Elewacja zakomponowana zgodnie z zasadą trójpodziału – wyraźnie wyodrębniona jest część cokołowa, elewacja pokryta jest boniowaniem pasowym (z wyjątkiem północnego fragmentu budynku, w którym elewacje są gładkie), zaś całość zwieńczona gzymsem koronującym. Obiekt utrzymany w stylu neorenesansowym, nawiązuje stylistycznie do budynku szpitala.

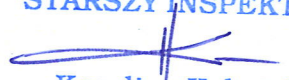
Zagrożenia:

- brak użytkowania obiektu, brak funkcji,
- akty wandalizmu w odniesieniu do części północnej budynku,
- zagrożenie o charakterze inwestycyjnym, zagrożenia związane z ewentualnymi planami sprzedaży obiektu, a także brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym usytuowany jest obiekt.

Najpilniejsze postulaty:

- zagospodarowanie obiektu z uwzględnieniem uwarunkowań konserwatorskich,
- renowacja elewacji,
- uzupełnienie ubytków tynku w poziomie gzymsu.

Opr.: Karolina Kobjek, WUOZ w Łodzi, sierpień 2025 r.
Fot.: Karolina Kobjek, WUOZ w Łodzi, maj 2025 r.

STARSZY INSPEKTOR

Karolina Kobjek