

Łódź, 16-05-2023 r.

WUOZ-ZRR.5140.124.2023.PU

## OBWIESZCZENIE Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Działając w trybie art. 94 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 840), a także art. 10 § 1, art. 49 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków podaje do publicznej wiadomości informację, iż został zgromadzony materiał dowodowy niezbędny do rozstrzygnięcia sprawy wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa łódzkiego historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego dawnej osady rękodzielniczej „Nowe Miasto” w Łodzi, w granicach obszaru przeznaczonego na planie osady „Nowe Miasto”, sporządzonym w 1823 r. przez geometrę F. de Viebiga, pod place budowlane. Granice ww. obszaru zostały określone w decyzji ŁWKZ z dnia 19 stycznia 2018 r., WUOZ-BR.5140.13.20189.PU (podanej do publicznej wiadomości), wyznaczają je:

- od strony północnej – linia biegnąca w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy posesji przy ul. Ogrodowej 15 / ul. Zachodniej 47, następnie przecinając ul. Zachodnią biegnie w kierunku wschodnim na terenie Parku Staromiejskiego wzdłuż cieków wodnych rzeki Łódki oraz południowego brzegu dawnego Stawu Dworskiego, następnie w kierunku południowym wzdłuż zachodniej krawędzi dawnej ul. Wschodniej (obecnie na terenie parku) oraz w kierunku wschodnim wzdłuż północnej krawędzi ul. Północnej, tzn.

linia biegnąca w kierunku wschodnim na terenie obrębu geodezyjnego B-47, wzdłuż północnej i wschodniej granicy działki nr 102/6, następnie wzdłuż północnej granicy działki nr 102/7, dalej obiegając od strony północnej działki drogowe nr 174/35 i 174/26, biegnie wzdłuż północnej granicy działek nr 350/41, 350/42, 351/30, następnie przecinając działkę drogową nr 351/40 linią prostą łączącą północno-wschodni narożnik działki nr 351/30 i północno-zachodni narożnik działki nr 351/6, biegnie w kierunku południowym wzdłuż wschodniej granicy działki nr 351/40 do północnej granicy działki nr 351/3, następnie biegnie w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy działki nr 351/3, obiega od strony północnej działkę nr 416/9, dalej biegnie w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy działek nr 416/5, 416/6, 416/7, następnie w kierunku południowym wzdłuż wschodniej granicy działki nr 416/7, następnie w kierunku wschodnim wzdłuż północnej granicy działek drogowych nr 420/30 i 420/20 do punktu złączenia z zachodnią granicą działki nr 418/20;

- od strony wschodniej – linia biegnąca w kierunku południowym, przecinająca ul. Północną na wysokości zachodniej granicy nieruchomości położonej przy ul. Północnej, na terenie której znajduje się dawny dworzec tramwajów podmiejskich, dalej biegnąca wzdłuż tylnych (wschodnich) granic posesji położonych przy ul. Wschodniej o numerach od 10 do 16 i od 20 do 24, dalej wzdłuż wschodnich granic posesji położonych przy ul. Pomorskiej 14 i 13 (przecinając ulicę Pomorską linią prostą na wysokości wschodnich granic ww. posesji), następnie wzdłuż tylnych (wschodnich) granic posesji przy ul. Wschodniej o numerach od 32 do 44 (przecinając posesję nr 32 linią prostą łączącą wschodnie granice posesji przy ul. Pomorskiej 13 i ul. Wschodniej 34), dalej wzdłuż wschodnich granic posesji przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 16 i 15 (przecinając ulicę Rewolucji 1905 r. linią prostą na wysokości wschodnich granic obu ww. nieruchomości), tzn.

linia biegnąca w kierunku południowym w pierw w granicach obrębu geodezyjnego B-47, przecinająca działki drogowe nr 420/20 i nr 420/30 linią prostą łączącą zachodnią granicę działki nr 418/20 ze wschodnią granicą działki nr 165, obręb S-1, następnie biegnąca w kierunku południowym na terenie obrębu geodezyjnego S-1, wzdłuż wschodnich granic działek nr 165 i 166, obiega od strony wschodniej działkę nr 196, dalej biegnie w kierunku południowym wzdłuż wschodniej granicy działek nr 195/1 i



195/2, następnie w kierunku zachodnim wzdłuż południowej granicy działki nr 195/2 oraz w kierunku południowym wzdłuż wschodniej granicy działek nr 193/1, 192/1, 192/2, 191/1, 189/1 i 189/2, następnie przecina działkę drogową linią prostą łączącą wschodnią granicę działek nr 189/2 i 198, następnie biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 198, przecina działkę nr 229/1 linią prostą łączącą wschodnią granicę działki nr 198 i wschodnią granicę działki nr 228, dalej biegnie wzdłuż wschodniej granicy działek nr 228, 227, 226, 225, 224/2, 223/1 i 222, następnie przecina działkę drogową nr 290/24 linią prostą łączącą wschodnie granice działek nr 222 i 410 oraz biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 410;

- od strony południowej – linia biegnąca w kierunku zachodnim wzdłuż południowej krawędzi ul. Próchnika na odcinku do zachodniej granicy posesji przy ul. Próchnika 16 do ul. Zachodniej, następnie w kierunku południowym wzdłuż zachodniej krawędzi ul. Zachodniej do wysokości południowej granicy posesji przy ul. Zachodniej 85, następnie biegnąca w kierunku zachodnim przecinając ul. Zachodnią i przebiegając wzdłuż południowych granic posesji położonych od strony południowej przy ul. Próchnika o numerach od 12 do 4, dalej wzdłuż południowych granic posesji przy ul. Piotrkowskiej 15 i ul. Piotrkowskiej 16 / ul. Rewolucji 1905 r. nr 3 (przecinając ul. Piotrkowską na wysokości południowych granic ww. posesji), następnie biegnąca wzdłuż południowych granic posesji przylegających od strony południowej do ul. Rewolucji 1905 r. o numerach od 5 do 15 (przecinając ulicę Wschodnią linią prostą na wysokości południowych granic posesji przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 11 i 13), tzn.

linia biegnąca w kierunku zachodnim na terenie obrębu geodezyjnego S-1, wzdłuż południowej granicy działki drogowej nr 63/2, na odcinku do zachodniej granicy działki nr 294/4 do działki drogowej nr 64/28, dalej biegnąca w kierunku południowym wzdłuż zachodniej granicy działki drogowej nr 64/28 do południowej granicy działki nr 294/3, następnie biegnąca w kierunku zachodnim przecinając działkę drogową nr 64/28 linią prostą łączącą południową granicę działki nr 294/3 i południową granicę działki nr 295/6, dalej biegnąca wzdłuż południowej granicy działek nr 295/6, 296/4, 297/1, 298, 299/1, 300/5, 300/1 i 302/4, następnie przecinając działkę drogową nr 536/4 linią prostą łączącą południowe granice działek nr 302/4 i 305, dalej biegnąca wzdłuż południowej granicy działek nr 305, 306, 307, 308 i 309, następnie przecinając działkę drogową nr 348/4 linią prostą na wysokości południowych granic działek nr 309 i 348/1, dalej biegnąca wzdłuż południowej granicy działek nr 348/1, 409/4 i 410;

- od strony zachodniej – linia biegnąca w kierunku południowym wzdłuż zachodniej granicy nieruchomości położonych od strony zachodniej przy ul. Zachodniej, na odcinku od północnej granicy posesji przy ul. Ogrodowej 15 / ul. Zachodniej 47 do południowej krawędzi ul. Próchnika, na wysokości zachodniej granicy posesji przy ul. Próchnika 16, tzn.

linia biegnąca w kierunku południowym na terenie obrębu geodezyjnego B-46, wzdłuż zachodniej granicy działek nr 102/6 i 1/10, następnie na terenie obrębu S-1 przecinając działkę drogową nr 1/11 linią prostą łączącą południowo-zachodni narożnik działki nr 1/10, w obrębie B-46 i północno-zachodni narożnik działki nr 1/12 w obrębie S-1, następnie biegnie w kierunku południowym wzdłuż zachodniej granicy działki nr 1/12, południowo-zachodniej granicy działki nr 6/30 oraz zachodniej granicy działki nr 6/25, następnie fragmentem północnej i zachodnią granicą działki nr 6/28, zachodnią i południową granicą działki nr 9/21, zachodnią granicą działki nr 8/3, fragmentem północnej i zachodnią granicą działki nr 9/10, zachodnią granicą działek nr 10/1 i 11, fragmentem północnej i zachodnią granicą działki nr 12/1, zachodnią granicą działek nr 13/1 i 14/5, następnie przecinając działkę drogową nr 30/1 linią prostą łączącą południowo-zachodni narożnik działki nr 14/5 i północno-zachodni narożnik działki nr 40, dalej biegnąca wzdłuż zachodnich granic działek nr 40, 42/1, 43, 44, 45, 46/4, następnie obiegająca od strony północnej i zachodniej działkę nr 48/4 oraz przecinając działkę drogową nr 63/2 linią prostą łączącą południowo-zachodni narożnik działki nr 48/4 z północno-zachodnim narożnikiem działki nr 294/4.

**Informujemy, iż strony prowadzonego postępowania mają możliwość zapoznania się z zebrany** w sprawie materiałem dowodowym oraz wypowiedzenia się, co do całości zgromadzonych w sprawie dokumentów i materiałów przed wydaniem decyzji, w terminie czternastu dni od daty podania niniejszego obwieszczenia do informacji publicznej. Z materiałami można zapoznać się w siedzibie WUOZ w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 99 w godzinach pracy urzędu (prosimy o uprzedni kontakt telefoniczny w celu ustalenia terminu udostępnienia materiałów z osobą prowadzącą postępowanie).

Niniejsze obwieszczenie podlega wyłożeniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy informacyjnej w siedzibie WUOZ w Łodzi (ul. Piotrkowska 99) oraz zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej WUOZ w Łodzi.

**Aleksandra Stępień**

  
**Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków**

Miejsce publikacji:

1. WUOZ w Łodzi, ul. Piotrkowska 99 (tablica ogłoszeń)
2. Strona internetowa BIP WUOZ w Łodzi ([www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl))
3. a/a

Sprawę prowadzi:

Piotr Ugorowicz – Główny specjalista Wydział Zabytków Ruchomych i Rejestru Zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi,  
Tel. (42) 635 80 06.